

ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº
2025.03.28.001

Aos quinze dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, reuniram-se o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Boa Viagem e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 02.01.021/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em trinta e um dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00005.20250102/0002-64, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 2025.03.28.001.

Modo de disputa: Aberto

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
10.477.919/0001-24	DATERRA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	38.800.149,00	08/04/2025 11:42:38
51.007.107/0001-00	ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA	SIM	39.206.432,83	08/04/2025 17:09:40
057.674.223-62	FRANCISCO	NÃO	39.888.990,42	14/04/2025 09:09:39
41.356.135/0001-71	M A FEITOSA DE SOUSA LTDA	SIM	39.565.787,54	14/04/2025 09:55:48
06.981.069/0001-20	A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	39.409.574,97	14/04/2025 09:57:42
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	39.206.432,84	14/04/2025 23:35:57





Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

item 1 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V.UNIT(R\$)	V.TOTAL(R\$)	DATA/HORA
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	SIM	1.0	39.206.432,84	39.206.432,84	14/04/2025 23:35:57
<p>Marca: b'PROPRIO' Fabricante: PROPRIO Modelo / Versão: PROPRIO Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE</p>							
057.674.223-62	FRANCISCO	NÃO	NÃO	1.0	39.888.990,42	39.888.990,42	14/04/2025 09:09:39
<p>Marca: b'--' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE</p>							
41.356.135/0001-71	M A FEITOSA DE SOUSA LTDA	NÃO	SIM	1.0	39.565.787,54	39.565.787,54	14/04/2025 09:55:48
<p>Marca: b'SERV\xc3\x87O' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE</p>							
06.981.069/0001-20	A & V PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	39.409.574,97	39.409.574,97	14/04/2025 09:57:42
<p>Marca: b'pr\c3\xb3pria' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE</p>							
10.477.919/0001-24	DATERRA CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	38.800.149,00	38.800.149,00	08/04/2025 11:42:38
<p>Marca: b'PROPRIA' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE</p>							
51.007.107/0001-00	ARKTEC CONSTRUTORA E	SIM	SIM	1.0	39.206.432,83	39.206.432,83	08/04/2025

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
 APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
 PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
 INFORMANDO O CÓDIGO: 124-993-4753
 PÁGINA: 2 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CNPJ: 07.963.515/0001-36





ARQUITETURA LTDA						17:09:40
Marca: b'SERV1xc3lx87OS' Fabricante: -- Modelo / Versão: -- Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE						

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Item aberto			15/04/2025 09:01:16
Lance registrado	Lance registrado	41.356.135/0001-71	38.498.797,39 00	15/04/2025 09:03:18
Encerramento	Item encerrado			15/04/2025 09:11:15
Encerramento	Encerrada a fase de lances			15/04/2025 09:12:35
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71			15/04/2025 09:19:23
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71, sem registro de lances.			15/04/2025 09:26:46
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71, no valor de R\$ 38.498.797,39 (trinta e oito milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, setecentos e noventa e sete reais e trinta e nove centavos)			16/04/2025 10:05:21
Habilitado	Habilitada a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71			16/04/2025 12:29:11
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71, no valor de R\$ 38.498.797,39 (trinta e oito milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, setecentos e noventa e sete reais e trinta e nove centavos)			16/04/2025 12:29:32

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 41.356.135/0001-71	16/04/2025 12:29:32
Recurso manifestado	ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA, inscrito no CNPJ/MF N° 51.007.107/0001-00: Desejamos manifestar a intenção de interpor recurso contra a habilitação da empresa arrematante!	16/04/2025 12:37:16
Recurso não acolhido	Manifestação de recurso não acolhida para o participante ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA, inscrito no CNPJ/MF N° 51.007.107/0001-00. Motivo: CONFORME INFORMADO NO CHAT A EMPRESA DESISTE DA INTENÇÃO DE MANIFESTAÇÃO DE RECURSO.	16/04/2025 12:56:12

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	15/04/2025 09:00:46	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 124-935-4753
PÁGINA: 3 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CNPJ: 07.963.515/0001-36





		2025.03.28.001. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Sistema	15/04/2025 09:01:16	O item 1 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO foi iniciada.
Sistema	15/04/2025 09:12:36	O item 1 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO foi finalizada.
Fornecedor	15/04/2025 09:12:39	bom dia!
Sistema	15/04/2025 09:19:23	Fase de negociação do(s) item 1 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO com a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA foi iniciada.
Responsável	15/04/2025 09:20:30	Senhor(es) Licitantes(es), informamo(s) que, conforme as diretrizes estabelecidas pela Lei nº 14.133/2021, o valor da sua proposta foi considerado na fase de análise. No entanto, com o objetivo de garantir a melhor contratação para a Administração Pública, solicitamos, gentilmente, que reavalie sua proposta e apresente seu melhor preço final para a sua proposta. Sua resposta será fundamental para a continuidade do processo licitatório e para o sucesso desta contratação. Pedimos que a nova oferta seja enviada dentro do prazo máximo de 05 (cinco) minutos a partir do recebimento desta mensagem. Contamos com sua colaboração e aguardamos sua manifestação.
Sistema	15/04/2025 09:26:46	Fase de negociação do(s) item 1 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO com a participante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA foi finalizada.
Responsável	15/04/2025 10:24:51	Diante do recebimento da proposta da empresa: M A FEITOSA DE SOUSA LTDA, inscrita no CNPJ 41.356.135/0001-71, A partir de agora informo que estarei encaminhando a proposta de preços ao setor técnico responsável para análise das planilhas e proposta da referida empresa, logo que o setor técnico proceder com a devida análise estarei informado com antecedência o retorno, informando o resultado da análises e dando continuidade aos procedimentos seguintes, desde já agradeço a todos.
Responsável	15/04/2025 15:47:09	ATENÇÃO A TODOS OS LICITANTES !!! Senhor(es) licitante(s) agradeceremos ao(s) mesmo(s) pela participação. Informamos que iremos suspender o(s) processo(s) administrativo nº 00005.20250102/0002-64, Concorrência Eletrônica nº 2025.03.28.001, Boa tarde, devido ao horário retomaremos dia 16 de abril de 2025 às 10:00hs para continuação do processo. Caso haja alguma mudança, comunicaremos por esse mesmo canal de comunicação. Obrigado a todos.
Responsável	16/04/2025 09:58:13	Bom dia a todos !! em instantes estarei dando continuidade ao processo
Responsável	16/04/2025 10:02:07	Bom dia a todos!! Venho por meio deste informar que após a análise efetuada pelo setor técnico competente a empresa: M A FEITOSA DE SOUSA LTDA, inscrita no CNPJ 41.356.135/0001-71, foi considerada CLASSIFICADA. como segue a transcrição do parecer a seguir:
Responsável	16/04/2025 10:02:20	PARECER TÉCNICO REF.: DESPACHO AO SETOR COMPETENTE ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE AUXÍLIO TÉCNICO NA ANÁLISE DE PROPOSTA (ORÇAMENTO, COMPOSIÇÃO, CRONOGRAMA, BDI, ENCARGOS E ANEXOS), CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 2025.03.28.001 OBJETO: CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA NAS LOCALIDADES DE BUENOS AIRES, IBUAÇU E TABULEIRO ALEGRE, CONFORME MAPP 2297, CONVÊNIO Nº 107/2024 E PROCESSO Nº 43022.002911/2024-10, JUNTO A SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E RECURSOS HÍDRICOS DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE. Senhor Agente de Contratação,

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMARA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 124-935-4753
PÁGINA: 4 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CNPJ: 07.963.515/0001-36





		Em atenção a Vossa solicitação, informamos que setor técnico desta Secretaria Municipal de Educação analisou a PROPOSTA DE PREÇO apresentada pela empresa M A FEITOSA DE SOUSA LTDA - EPP, CNPJ/MF Nº 41.356.135/0001-71, considerando o que diz respeito aos itens previstos no Edital da CONCORRÊNCIA Nº 2025.03.28.001 e sua base legal relativa à PROPOSTA DE PREÇO. Analisando a proposta da licitante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA - EPP, observamos a seguinte ocorrência; a) a licitante apresentou sua planilha orçamentaria dentro dos parâmetros exigido no edital, amparado pela Lei nº 14.133/2021, mostrou perfil classificatório, pois a proposta apresenta encontra-se dentro dos parâmetros do exigidos. Seguindo esse critério o agente de contratação, com intuito de estar sempre seguindo os parâmetros da legalidade que regem o certame, trabalhando assim com transparência e indubitável no decorrer do processo. b) Esta análise técnica, conforme solicitação do AGENTE DE CONTRATAÇÃO, para apreciar a CARTA PROPOSTA do referido objeto, apresentada pela licitante supra citada, está em conformidade com o edital. Contudo, este setor de engenharia sugere a classificação da empresa licitante
Responsável	16/04/2025 10:02:29	É interessante salientar que o parecer técnico se encontra disponível na aba de documentos publicados no próprio sistema para apreciação e conferencia de todos os interessados. Desde já agradeço a todos.
Responsável	16/04/2025 10:07:05	RETIFICANDO AS INFORMAÇÕES:
Responsável	16/04/2025 10:07:08	PARECER TÉCNICO REF.: DESPACHO AO SETOR COMPETENTE ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE AUXILIO TÉCNICO NA ANALISE DE PROPOSTA (ORÇAMENTO, COMPOSIÇÃO, CRONOGRAMA, BDI, ENCARGOS E ANEXOS), CONCORRÊNCIA ELETRÔNICO: 2025.03.28.001 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA, MANUTENÇÃO E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS, CONFORME A DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE Senhor Agente de Contratação, Em atenção a Vossa solicitação, informamos que setor técnico desta Secretaria Municipal de Educação analisou a PROPOSTA DE PREÇO apresentada pela empresa M A FEITOSA DE SOUSA LTDA - EPP, CNPJ/MF Nº 41.356.135/0001-71, considerando o que diz respeito aos itens previstos no Edital da CONCORRÊNCIA Nº 2025.03.28.001 e sua base legal relativa à PROPOSTA DE PREÇO. Analisando a proposta da licitante M A FEITOSA DE SOUSA LTDA - EPP, observamos a seguinte ocorrência; a) a licitante apresentou sua planilha orçamentaria dentro dos parâmetros exigido no edital, amparado pela Lei nº 14.133/2021, mostrou perfil classificatório, pois a proposta apresenta encontra-se dentro dos parâmetros do exigidos. Seguindo esse critério o agente de contratação, com intuito de estar sempre seguindo os parâmetros da legalidade que regem o certame, trabalhando assim com transparência e indubitável no decorrer do processo. b) Esta análise técnica, conforme solicitação do AGENTE DE CONTRATAÇÃO, para apreciar a CARTA PROPOSTA do referido objeto, apresentada pela licitante supra citada, está em conformidade com o edital. Contudo, este setor de engenharia sugere a classificação da empresa licitante
Responsável	16/04/2025 12:11:26	A partir de agora estarei analisando a documentação apresentada
Responsável	16/04/2025 12:29:19	Após a analise dos documentos de Habilitação declaro a empresa: M A FEITOSA DE SOUSA LTDA - EPP, CNPJ/MF Nº 41.356.135/0001-71, HABILITADA no certame
Fornecedor	16/04/2025 12:37:16	Prezadas participantes, a manifestação de recurso da participante ARKTEC CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA inscrita no CNPJ/MF Nº 51.007.107/0001-00 foi enviada a(o) Agente de contratação.
Fornecedor	16/04/2025 12:42:17	Senhor pregoeiro pedimos que nossa manifestação seja aceita, para que possamos apresentar as provas na peça recursal!
Fornecedor	16/04/2025 12:47:57	Senhor pregoeiro! Pedimos que seja rejeitado o pedido de manifestação de recurso, pelo fato do funcionário que tomou tal decisão não tem poder para tal ato, pedimos desculpas pelo inconveniente e pedimos que seja rejeitado nossa manifestação de recursos!
Responsável	16/04/2025 12:52:32	ATENÇÃO A TODOS !! TODO E QUALQUER TIPO DE MANIFESTAÇÃO SERÁ LEVADA A SERIO NO CERTAME , DESSA FORMA PERGUNTO NOVAMENTE SE A EMPRESA TEM INTERESSE E DESEJA ENTRAR COM INTENÇÃO DE RECURSOS
Responsável	16/04/2025 12:53:43	A EMPRESA ARKTEC CONSTRUTORA TEM INTERESSE EM MANIFESTAR RECURSO ?





Fornecedor	16/04/2025 12:54:32	sim desistimos
Fornecedor	16/04/2025 12:54:38	não queremos entrar com recurso
Responsável	16/04/2025 12:55:00	OK

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos dezesseis dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

assinado eletronicamente
Artur Valle Pereira
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
INFORMANDO O CÓDIGO: 124-935-4753
PÁGINA: 6 DE 6 - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CNPJ: 07.963.515/0001-36

